

ДОГОВОР № 1911

передачи в безвозмездное пользование помещений

19 ноября 2018 г.

г. Артем

Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 20 Главного Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Приморскому краю», именуемое в дальнейшем «Учреждение», в лице начальника Павленко Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, ст. 112 Уголовно - исполнительного кодекса Российской Федерации с одной стороны и муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» Артемовского городского округа, находящееся в ведении администрации Артемовского городского округа, в дальнейшем «Школа», в лице директора Ходовой Светланы Владимировны, действующей на основании Устава, закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), законом Российской Федерации от 21 июля 1993 г. N 5473-1 «Об учреждениях и органах, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы» (с изменениями и дополнениями), Порядком организации получения начального общего, основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации и Министерства образования и науки Российской Федерации от 06 декабря 2016 г. № 274/1525, «Учреждение» передает в безвозмездное пользование «Школе», а «Школа» принимает следующие помещения в 2-х этажном нежилом здании (Столовая) (литер 6А) по адресу: 692778, Приморский край, ул. Стрельникова, 48 на территории жилой зоны «Учреждения»:

1 этаж: кабинет химии – 30,2 м², кабинет русского языка – 28,8 м², класс географии – 37,7 м²;

2 этаж: учительская – 27,9 м², кабинет директора - 16 м², кабинет физики- 31,7 м², лаборантская – 15,5 м², компьют. класс – 11 м², кабинет математики – 31,8 м², кабинет истории - 19,9 м².

1.2. Передаваемые помещения предоставляются для организации получения основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы в «Учреждении».

2. Обязанности «Сторон»

2.1. «Учреждение» обязуется:

2.1.1. Обеспечивать условия для организации получения основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы: содержать на должном санитарно-гигиеническом уровне передаваемые помещения, производить их ремонт.

2.1.2. Выделять для «Школы» обслуживающий персонал: дневального «Школы», уборщика (сторожа) и содержать его за счет «Учреждения» в пределах лимита штатной численности работников «Учреждения».

2.1.3. Обеспечивать безопасность педагогических работников «Школы» во время нахождения их на территории «Учреждения» и в передаваемых помещениях.

2.2. «Школа» обязуется:

2.2.1. Использовать передаваемые помещения только по прямому назначению в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.2.2. Поддерживать передаваемые помещения на должном уровне с соблюдением правил их эксплуатации, в соответствии с санитарными и противопожарными нормами.

2.2.3. Немедленно предупредить «Учреждение» (при обнаружении) о недостатках в передаваемых помещениях, препятствующих их использованию по назначению.

2.2.4. Обеспечивать соблюдение педагогическими работниками режимных требований, установленных в «Учреждении» и в передаваемых помещениях.

3. Ответственность «Сторон»

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора «Стороны» несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

4. Порядок разрешения споров

3.1. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между «Сторонами».

3.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

5. Форс – мажорные обстоятельства

5.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по данному Договору в случае:

5.1.1. Возникновения помимо воли и желания «Сторон» обстоятельств, которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила): землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.1.2. Запретительных действий властей и актов государственных органов.

6. Срок действия договора

6.1. Срок действия договора устанавливается с момента подписания «Сторонами» и заключается на неопределенный срок.

6.2. Договор может быть изменен или расторгнут по письменному соглашению «Сторон», а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по требованию одной из сторон без объяснения причин, по расторжения.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, письменному уведомлению за один месяц до

7.2. «Стороны» руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон».

8. Юридические адреса «Сторон»:

«Учреждение»:

ФКУ ИК-20 ГУФСИН России
по Приморскому краю
692778, Приморский край, г. Артем,
ул. Стрельникова, 48
ИНН/КПП 2502025612/250201001

«Школа»:

МБОУ СОШ № 9
692775, Приморский край, г. Артем,
ул. Днепростроевская, 6
ИНН/КПП 250201765/250201001

Начальник ФКУ ИК - 20 ГУФСИН России
по Приморскому краю

А.В. Павленко

19.11.2018 г.

Директор МБОУ СОШ № 9

С.В. Ходова

19.11.2018 г.