

## ДОГОВОР № 92

### передачи в безвозмездное пользование помещений

19 ноября 2018 г.

г. Артем

**Федеральное казенное учреждение «Лечебное исправительное учреждение № 47 Главного Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Приморскому краю»,** именуемое в дальнейшем **«Учреждение»**, в лице начальника Сосненко Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава, ст. 112 Уголовно - исполнительного кодекса Российской Федерации с одной стороны и **муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 9» Артемовского городского округа,** находящееся в ведении администрации Артемовского городского округа, в дальнейшем **«Школа»**, в лице директора Ходовой Светланы Владимировны, действующей на основании Устава, закона Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации», с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), законом Российской Федерации от 21 июля 1993 г. N 5473-І «Об учреждениях и органах, исполняющих уголовные наказания в виде лишения свободы» (с изменениями и дополнениями), Порядком организации получения начального общего, основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы, утвержденного приказом Министерства юстиции Российской Федерации и Министерства образования и науки Российской Федерации от 06 декабря 2016 г. № 274/1525, **«Учреждение»** передает в безвозмездное пользование **«Школе»**, а **«Школа»** принимает следующие помещения на втором этаже в 2-х этажном нежилом здании (столовая - стационар 2) (литер А1) по адресу: 692778, Приморский край, ул. Стрельникова, 12 на территории жилой зоны **«Учреждения»**: учительская – 35,9 м<sup>2</sup>, кабинет № 1 (СДП) - 44,3 м<sup>2</sup>, кабинет № 2 (библиотека) – 30,8 м<sup>2</sup>, кабинет № 3 (бильярдная) – 24,6 м<sup>2</sup>.

1.2. Передаваемые помещения предоставляются для организации получения основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы в **«Учреждении»**.

## **2. Обязанности «Сторон»**

### **2.1. «Учреждение» обязуется:**

2.1.1. Обеспечивать условия для организации получения основного общего и среднего общего образования лицами, отбывающими наказание в виде лишения свободы: содержать на должном санитарно-гигиеническом уровне передаваемые помещения, производить их ремонт.

2.1.2. Выделять для «Школы» обслуживающий персонал: дневального «Школы», уборщика (сторожа) и содержать его за счет «Учреждения» в пределах лимита штатной численности работников «Учреждения».

2.1.3. Обеспечивать безопасность педагогических работников «Школы» во время нахождения их на территории «Учреждения» и в передаваемых помещениях.

### **2.2. «Школа» обязуется:**

2.2.1. Использовать передаваемые помещения только по прямому назначению в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.2.2. Поддерживать передаваемые помещения на должном уровне с соблюдением правил их эксплуатации, в соответствии с санитарными и противопожарными нормами.

2.2.3. Немедленно предупредить «Учреждение» (при обнаружении) о недостатках в передаваемых помещениях, препятствующих их использованию по назначению.

2.2.4. Обеспечивать соблюдение педагогическими работниками режимных требований, установленных в «Учреждении» и в передаваемых помещениях.

## **3. Ответственность «Сторон»**

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора «Стороны» несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

## **4. Порядок разрешения споров**

3.1. Все споры и разногласия разрешаются путем переговоров между «Сторонами».

3.2. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

## **5. Форс – мажорные обстоятельства**

5.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по данному Договору в случае:

5.1.1. Возникновения помимо воли и желания «Сторон» обстоятельств, которые нельзя предвидеть или предотвратить (непреодолимая сила): землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

5.1.2. Запретительных действий властей и актов государственных органов.

## 6. Срок действия договора

6.1. Срок действия договора устанавливается с момента подписания «Сторонами» и заключается на неопределенный срок.

6.2. Договор может быть изменен или расторгнут по письменному соглашению «Сторон», а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. Заключительные положения

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, «Стороны» руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон».

## 8. Юридические адреса «Сторон»:

### «Учреждение»:

ФКУ ЛИУ- 47 ГУФСИН России  
по Приморскому краю  
692778, Приморский край, г. Артем,  
ул. Стрельникова, 12  
ИНН/КПП 2502013293/250201001

### «Школа»:

МБОУ СОШ № 9  
692775, Приморский край, г. Артем,  
ул. Днепростроевская, 6  
ИНН/КПП 250201765/250201001

Начальник ФКУ ЛИУ- 47 ГУФСИН России  
по Приморскому краю

19.11.2018 г.



Директор МБОУ СОШ № 9

С.В. Ходова



19.11.2018 г.